



R. Mal. Floriano, 649 - Bairro Centro
Cerro Largo - RS - CEP 97900-000
Fone: (55) 99959-1188
<https://www.swleiloes.com.br>
swleiloes@yahoo.com

Leilão da Vara Judicial da Comarca de Guarani das Missões

Local: R. Mal. Floriano, 649 - Bairro Centro - Cerro Largo/RS

Leiloeiro: Sandra Regina Wontroba

LOTE: 001

Casa de madeira e lote urbano no município de Guarani das Missões **SUSPENSO** Lote 01—O lote urbano de centro, formado por parte do lote nº 05, da quadra 86, com área superficial de 400,00m², com benfeitorias, constando de uma casa de madeira e parte dos fundos em alvenaria, constituída de 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, com aproximadamente 55,00m². Lote de formato quadrado, medindo 20 metros em cada face, distante 25 metros da esquina formada pelas Ruas Miguel Kaminski e Boa Vista, completando o quarteirão as Ruas Santo Izidro e Comandai, com as seguintes confrontações: ao NORTE, em 20,00 metros, onde faz frente com a Rua Miguel Kaminski, do lado da numeração ímpar; ao SUL, em 20,00 metros, com o lote urbano nº 05, da mesma quadra; ao LESTE, em 20,00 metros, com parte dos lotes nº 05 e 06, da mesma quadra; ao OESTE, em 20,00 metros, com parte do mesmo lote nº 05. Matriculado sob nº 6.960, Livro 2 do Ofício dos Registros Públicos de Guarani das Missões/RS. O imóvel está localizado na Rua Miguel Kaminski, 1025, centro, próximo ao Hospital. CRESOL MISSÕES FRONTEIRAS RS X SILVIA KAFZINSKI, SERGIO ANDRZESWSKI, IRENE MIGZAREK. Bem avaliado em: R\$409.000,00 (quatrocentos e nove mil reais): **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 409.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 409.000,00