



R. Mal. Floriano, 649 - Bairro Centro
Cerro Largo - RS - CEP 97900-000
Fone: (55) 99959-1188
<https://www.swleiloes.com.br>
swleiloes@yahoo.com

Leilão Judicial da Comarca de Guarani das Missões

1º Leilão: 08/10/2025 - 10:00

2º Leilão: 15/10/2025 - 10:00

Local: R. Mal. Floriano, 649 - Bairro Centro - Cerro Largo/RS

Leiloeiro: Sandra Regina Wontroba

LOTE: 001

Edificação residencial em alvenaria LOTE 01 - Um terreno constituído do lote urbano nº 16, quadra nº 69, com 500,00 m² (quinquinhentos metros quadrados). Situado na Rua São Borja, 1708, B. Santa Tereza de Guarani das Missões, RS, ao lado do Colégio Agrícola. Com uma edificação residencial em alvenaria medindo 120,00 m² em estado regular de conservação, coberta com telha brasilit, sem chapada e com forro de madeira, piso de parquet e cerâmica mais uma garagem/depósito de madeira medindo 15,00 m². Imóvel matriculado sob nº 1006 no Ofício Registral de Guarani das Missões RS. Valor lance inicial R\$319.563,31 **AVALIAÇÃO:** R\$ 159.781,65 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 159.781,65